Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
Секция 5			
БКТ №12			
5.БКТ.45	БКТ	117,0	
5.БКТ.46	ПИ	2,2	В4
5.БКТ.47	С/У МГН	6,5	
5.БКТ.48	Тамбур БКТ	9,0	
БКТ №13			
5.БКТ.49	БКТ	82,4	
5.БКТ.50	ПИ	4,2	В4
5.БКТ.51	С/У МГН	6,3	
5.БКТ.52	Тамбур БКТ	7,7	
БКТ №14			
5.БКТ.53	БКТ	209,6	
5.БКТ.54	ПИ	4,6	В4
5.БКТ.55	С/У МГН	6,6	
5.БКТ.56	Тамбур БКТ	6,4	
БКТ №15			
5.БКТ.57	БКТ	86,9	
5.БКТ.58	ПИ	4,8	В4
5.БКТ.59	С/У МГН	6,2	
5.БКТ.60	Тамбур БКТ	8,7	

Экспликация помещений 1 этажа

№ Пом.	Наименование	Площадь, м2	Кат.
МОП			
5.МОП.1	Тамбур	6,6	
5.МОП.2	Тамбур	7,3	
5.МОП.3	Тамбур	8,4	
5.МОП.4	Тамбур	6,2	
5.МОП.7	Помещение консьержа	8,9	
5.МОП.8	Колясочная	35,5	В3
5.МОП.9	Вестибюль	48,3	
5.МОП.13	Лестничная клетка	14,5	
5.МОП.20	ПИ	2,6	В4
5.МОП.21	С/У	2,7	
5.МОП.22	ЛК из паркинга	14,0	
5.МОП.23	ЛК из паркинга	15,5	
		739,6	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений

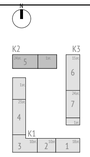
1.111.11
- Номер помещения
- Обозначение типа помещения:
  - "А" - Автостоянка
  - "МОП" - Места общего пользования
  - "БКТ" - Помещения без конкретной технологии (4.3)
  - "Т" - Технические помещения
  - "ПО" - Помещение охраны
- Номер секции

+0.000 - Отметка чистого пола/потолка на плане
+146,85 - Абсолютная отметка чистого пола на плане
+0.000 - Отметка верха плиты перекрытия
ЭО/СС - Инженерные шахты
- Инженерные отверстия
- Шкаф пожарного крана
ДН-1/ДВ-1 - Марка двери наружной/внутренней
ВН-1/ВВ-1 - Марка витража наружного/внутреннего
- Люк настенный
П-1 - Марка пола
ПТ-2 - Марка потолка
ВС-24 - Марка зашивки инженерных систем
11-П - Марка лифта
ВНР/ВНРк-1 - Марка вентиляционных наружных решеток и вентиляционных наружных решеток ниш для кондиционеров
Л-1 - Марка ревизионного люка

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона 200, 250 мм
- Стены из газобетонного блока 200, 250 мм
- Стены из кирпича 120 мм
- Гипсокартонные перегородки с обшивкой ГКЛ t=12,5 мм с двух сторон по металлическому каркасу 75 мм с заполнением минераловатным утеплителем 50 мм
- Стены наружные
- Утеплитель минераловатный 50, 100 мм
- Каркасные перегородки показаны условно, возводятся арендатором

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Высотные отметки на плане даны от уровня чистого пола.
2. Гидроизоляцию в помещениях 1 этажа с мокрыми процессами завести на высоту min 200 мм на стены.
3. Ведомость отделки полов см. раздел 17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2 лист 4.
4. Ведомость отделки потолков и зашивки ВК см. раздел 17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2 лист 3.
5. Ведомость отделки помещений см. лист см. раздел 17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2 лист 2.
6. Спецификации элементов заполнения проемов и витражных светопрозрачных конструкций, схемы оконных блоков и наружных витражных светопрозрачных конструкций см. раздел 17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.2 листы 7,8.
7. Спецификацию заполнения дверных проемов см. лист 12.
8. Отверстия в ГКЛ перегородках вырезать по месту, после монтажа инженерного оборудования с учетом инженерных отверстий и выводов.
9. Заделку мест прохода инженерных коммуникаций выполнить с учетом требований противопожарной безопасности.
10. Разрезы, устройство лестниц и ограждений см. листы 8,9.
11. Перегородки, двери и другое оборудование в БКТ устраивает арендатор данного помещения.

0,000=146.85

17-0121-ОК-1-0-2-5-АР1.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСПО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, бульвар Сиреневый, земельный участок 4/4 (Сиреневый б-р, вл.4, з/у 4) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
5	3	Изм.	26-04-03		06.04.26

Разработал	Шустова		21.10.25
Проверил	Волков		21.10.25
ГАП	Волков		21.10.25
Гл. арх. бюро	Струговец		21.10.25
Н. контр.	Куликова		21.10.25
ГИП	Першин		21.10.25

Корпус 2

Стадия	Лист	Листов
Р	5	

Маркировочный план 1 этажа. М 100

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.
гл.спец.констр. Сафонов
Согласовано
Разработано АР-0735

Формат А1